

# Referenzprojekt: Haus für Betagte Sandbühl

Altersbauten  
in Schlieren

Bauherrschaft: Stadt Schlieren  
Stadthaus, Schlieren  
Herr M. Studer/Herr A. Schweizer  
+41 (44) 738 15 06

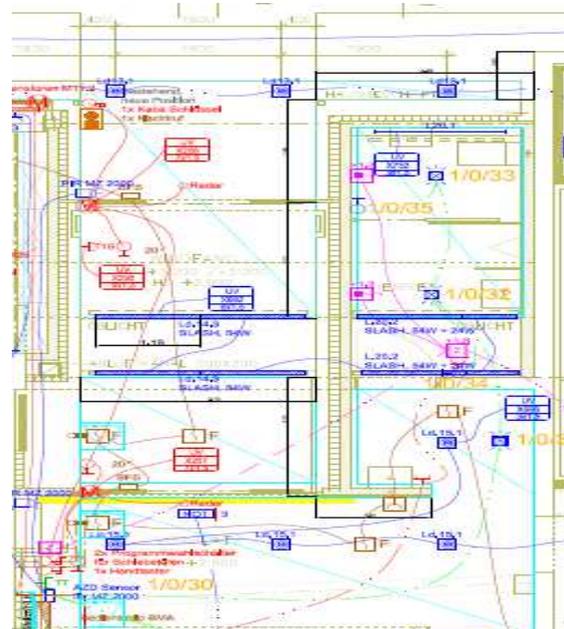
Architekt:

Die Überbauung umfasst über 140 Wohnungen sowie Läden und Büroflächen.

Nach einer Teilsanierung der Geschosse 1 – 8 musste das Erdgeschoss den neuen Bedürfnissen angepasst werden.

Gemäss einer Zustands- und Machbarkeitsanalyse wurde ein Projekt ausgearbeitet, den Umbau bei vollem Betrieb des Gebäudes zu realisieren.

Im Erdgeschoss wurden ein Restaurant, neue Büros, der gesamte Eingangsbereich und Begegnungszonen sowie Allgemeinräume neu umgebaut. Für die komplexen Steuerungsbedürfnisse wurde ein Leitsystem realisiert.



## Unsere Dienstleistungen umfassten:

### Leistungen:

- ⊙ Zustandsanalyse und Massnahmenkatalog
- ⊙ Vorprojekt und Bauprojekt
- ⊙ Submission per NPK mit Schnittstelle SIA451
- ⊙ Ausführungsunterlagen, Fachbauleitung und Abschluss

### Anlageteile die projiziert und umgesetzt wurden:

- ⊙ Beleuchtungsplanung
- ⊙ Kraftinstallationen, Schwachstrom
- ⊙ Storensteuerungen
- ⊙ Brandmeldeanlage, Videoinstallationen
- ⊙ Leitsystem für Steuerungen Dementenwohnheim und Cafeteria inkl. Integration

Elektrobau summe ca. Fr. 500'000  
Bearbeitung 2003 – 2007