

# Referenzprojekt: Überbauung Buckhauserpark

# Wohnungsbau in Zürich - Altstetten

Architekten  
gemeinschaft: Burlet & Partner AG  
Püntenstrasse 8, Mettmenstetten  
Herr U. Burlet/Herr P. del Aqua

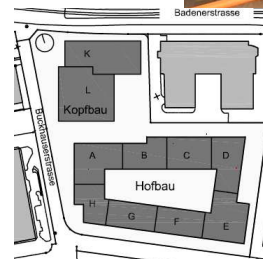
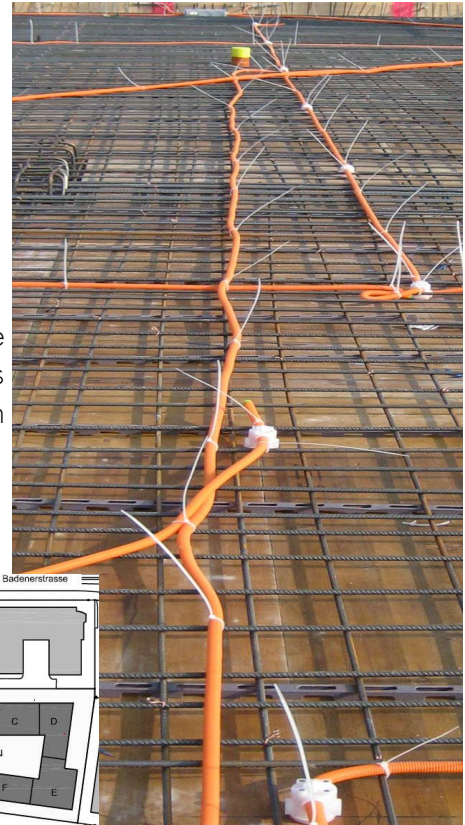
Dachtler Partner AG  
für Architektur  
Birmensdorferstrasse 94, Zürich  
Herr Micha Vogt

10 Häuser mit 140 Wohnungen  
und ca. 3'000m<sup>2</sup> Gewerbefläche  
sowie Büroflächen

Dem vom Baukollegium der Stadt Zürich begleiteten Projekt wurde der Arealbonus zugesprochen.

Es sollte eine Submission für Totalunternehmer erstellt werden. Die Elektroanlagen wurden bereits in dieser Phase als Leistungsverzeichnis erfasst und zusammen mit Apparateplänen der TU – Submission beigelegt.

Für den Totalunternehmer Allreal AG durften wir die Planung weiterführen und bis zum Abschluss das komplexe Bauvorhaben begleiten.



## Unsere Dienstleistungen umfassten:

### Leistungen TU-Submission:

- ⊙ Vorprojekt und Bauprojekt
- ⊙ Submission per NPK mit Schnittstelle SIA451

### Leistungen Ausführung:

- ⊙ Unterstützung der Generalunternehmung in der Vergabe des Elektroinstallateur
- ⊙ Ausführungsplanung
- ⊙ Fachbauleitung
- ⊙ Revisionsakten

### Anlagenteile die projektiert und umgesetzt wurden:

- ⊙ Beleuchtungsplanung, Kraftinstallationen, Schwachstrom
- ⊙ Notstromanlagen, Entrauchungskonzept, Storensteuerungen
- ⊙ Konzept Speisung Elektro – Swisscom und Cablecom
- ⊙ Konzept Rauchabschnitts Torsteuerung in 3geschossiger Tiefgarage
- ⊙ Konzept Erschliessung Gewerberäume mit flexibler Nutzung, etc.

Bausumme ca. Fr. 52 Mio.  
Elektrobausumme ca. Fr. 3.5 Mio  
Bearbeitung 2005 - 2008