

Referenzprojekt: Überbauung am Bach

Wohnungsbau in Hunzenschwil

Bauherrschaft: Pensionskasse des Bundes, Bern
Immobilien Projekte Entwicklung
Herr Hans Peter Ritter
+41 (31) 312 24 24

Architekt: Bucher Partner dipl. Architekten AG
Hohlandstrasse 3a, Winterthur
Herr Thomas Bucher
+41 (52) 246 14 14



8 Häuser mit 64 Wohnungen, Tiefgarage und Umgebung

Eckdaten

- ⊙ Grundstückfläche 11'184^{m2}
- ⊙ Total BGF Gesamtüberbauung 8'845^{m2}
- ⊙ Tiefgarage SIA 11'799^{m3}
- ⊙ EG bis Attika SIA 34'800^{m3}
- ⊙ Grundstückfläche 11'184^{m2}
- ⊙ 3.5 Zimmer 20 Stück
- ⊙ 4.5 Zimmer 20 Stück
- ⊙ 5.5 Zimmer 24 Stück

Die acht Blöcke sind mit einer gemeinsamen Tiefgarage erschlossen.



Unsere Dienstleistungen umfassten:

Leistungen:

- ⊙ Vorprojekt und Bauprojekt
- ⊙ Submission per NPK mit Schnittstelle SIA451
- ⊙ Ausführungsplanung
- ⊙ Fachbauleitung inklusive allen Abnahmen und revidierter Schlussdokumentation

Anlagenteile die projiziert und umgesetzt wurden:

- ⊙ Erschliessungen EW, Swisscom, Antenne
- ⊙ Energieverteilung Überbauung
- ⊙ Beleuchtungsplanung
- ⊙ Schwachstromanlagen
- ⊙ Starkstromanlagen

Elektrobausumme ca. Fr. 1.2 Mio
Bearbeitung 2003 - 2006