

## Referenzprojekt: Wohnüberbauung im Zelgli

## Wohnungsbau in Hirschthal

Bauherrschaft: Skyline Development GmbH  
Obere Bühlstrasse 29, Küssnacht

Architekt: Skyline Development AG  
Hottingerstrasse 12, Zürich  
Herr P. Hüppi 044 268 18 18

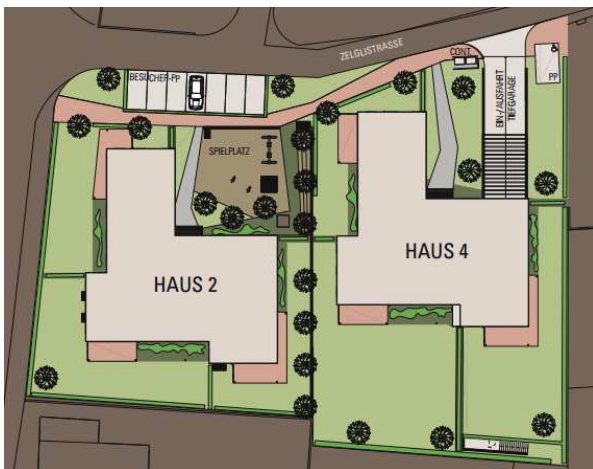


24 attraktive Eigentumswohnungen in zwei Wohnhäusern an bester Lage in Hirschthal. Es wurden Loftwohnungen, Attikawohnungen, 2 ½ bis 5 ½ Wohnungen sowie Tiefgarage und Kellerräume erstellt.

Die Terrassen der aparten Attika-Wohnungen sind äusserst grosszügig gestaltet. Aber auch die Balkone und Terrassen in den unteren Etagen bieten reichlich Platz für viele glückliche Momente. Raumhohe Fensterfronten und das Wintergartenähnliche Wohnzimmer sorgen für ein angenehm helles Raum- und Wohnklima.



Moderne Technik und die geschickte Raumaufteilung garantieren maximales Wohnvergnügen. Selbstverständlich entsprechen alle verwendeten Baumaterialien den höchsten Ansprüchen. Die Parkettböden etwa bestehen aus amerikanischem Nussbaumholz, das nicht nur sehr edel aussieht, sondern auch grössten Beanspruchungen standhält.



### Unsere Dienstleistungen umfassen:

#### Leistungen:

- ⊙ Vor- und Bauprojekt
- ⊙ Ausschreibung, Vergleich und Vergabe
- ⊙ Ausführungsprojekt
- ⊙ Ausführung
- ⊙ Abschluss mit Revision

#### Anlageteile die projektiert und umgesetzt wurden:

- ⊙ Beleuchtungsplanung, Kraftinstallationen, Schwachstrom
- ⊙ Notstromanlagen, Entrauchungskonzept, Störsteuerungen
- ⊙ Konzept Speisung Elektro – Swisscom und Cablecom
- ⊙ Konzept Rauchabschnitts Torsteuerung
- ⊙ Konzept Erschliessung Beleuchtungen der Aussenanlagen

Elektrobausumme ca. Fr. 550'000  
Baubearbeitung 2010 – 2014