

Referenzprojekt: Überbauung Siedlung Eyhof

Wohnungsbau in Zürich

Bauherr: Wohnbaugenossenschaft
Schönau

Architekt: Adrian Streich Architekten AG.
Badenerstrasse 156, Zürich
Herr Gerhard Stettler
+41 44 364 06 46



3 Häuser mit ca. 90 Wohnungen

Die bestehende Siedlung Eyhof in Zürich Albisrieden ist eine frühe Siedlung der Baugenossenschaft Schönheim. Sie wurde im Jahr 1949 als Ensemble mit dreigeschossigen Zeilenbauten errichtet und verfügt über 111 Geschosswohnungen. Im Eyhof soll eine neue, an den heutigen Standard angepasste Wohnsiedlung mit preisgünstigen Wohnungen entstehen.

Einzuplanen sind unter anderem auch ein Kinderhort mit 30 Betreuungsplätzen und zugehörndem Aussenraum sowie 3 Pflegewohngruppen.



Für die Neubauten ist der energetische und ökologische Gebäudestandard MINERGIE-Eco anzustreben. Es ist der Einsatz von erneuerbaren Energien gewünscht (Umgebungswärme, Solarkollektoren, Photovoltaik)

Es wird eine Photovoltaik Anlage von ca. 170 kWp projektiert und gebaut.



Unsere Dienstleistungen umfassen:

Leistungen:

- Vorprojekt und Bauprojekt
- Submission per NPK mit Schnittstelle SIA451
- Ausführungsplanung mit Fachbauleitungen
- Alle Abnahmen nach SIA und Revisionsunterlagen

Elektrobausumme ca. Fr. 1.4 Mio
Bearbeitung 2012 – ca.2015

Anlageteile die projektiert und umgesetzt wurden:

- Beleuchtungsplanung, Kraftinstallationen, Schwachstrom
- Notstromanlagen, Entrauchungskonzept, Storensteuerungen
- Konzept Speisung Elektro – Swisscom und Cablecom
- Konzept Rauchabschnitts Torsteuerung
- Konzept Erschliessung Beleuchtungen der Aussenanlagen