

Referenzprojekt: Wagistrasse 13a Grundausbau

Industrie / Dienstleistung
Schlieren

Bauherrschaft: Gewerbe- und Handelszentrum Schlieren AG
Wagistrasse 23, Schlieren
Herr Walter Krummenacher
(044 730 83 21)

Architekt: emwe architekten AG
Freihofstrasse 14, Zürich



Die Universität Zürich bezieht ab Herbst 2013 einen neuen Standort für Life Sciences im Bio-Technopark in Schlieren. Sie behebt damit akute Raumengpässe und sichert einen wesentlichen Teil ihres Flächenbedarfs für die nächsten 10 bis 15 Jahre.

Der kurzfristiger Bedarf der USZ beläuft sich auf 5'500 Quadratmeter Laborfläche und 1'750 Quadratmeter für Tierzucht und Tierhaltung. Im Biotech-Park in Schlieren kann der gesamte Bedarf von 7'250 Quadratmetern abgedeckt werden.



Der Auftrag von maneth stiefel ag war, die Erschliessung aller Elektrotechnischen Medien inklusive der Netzanbindung an das USZ IT Netz und den Elektro Grundausbau des neuen Gebäudes für Tierzucht und Tierhaltung zu planen.

Gleichzeitig wurde die Transformatorenstation Nord saniert und eine Ersatznetzgruppe (Dieselgenerator) eingebaut.



Unsere Dienstleistungen umfassten:

Leistungen 100% Teilleistungen nach SIA:

- ⊙ Elektro- und Beleuchtungsplanung
- ⊙ Vor- und Bauprojekt mit Kostenvoranschlag
- ⊙ Submission und Angebotsvergleich
- ⊙ Vergabeantrag
- ⊙ Fachbauleitung und Qualitätskontrolle
- ⊙ Abnahmen und Überwachung IBS

Anlagenteile die projektiert und umgesetzt wurden:

- ⊙ Erschliessungskonzept mit Stromschienen für Normalnetz- und Ersatznetzspeisung
- ⊙ Beleuchtungsprojekte (inkl. Sicherheits- und Notbeleuchtung)
- ⊙ Notstromanlage (USV)
- ⊙ Ersatznetzgruppe (Dieselgenerator 600KVA)
- ⊙ UKV Primär mit Anbindung an USZ IT
- ⊙ Brandmeldeanlage
- ⊙ Blitzschutzplanung
- ⊙ Anlagenteile wie Warmwasser ab Fernenergiezentrale, etc
- ⊙ Mithilfe Koordination Grund- und Mieterausbau

Bausumme ca. Fr. 700'000
Elektrobsumme ca. Fr. 600'000
Bearbeitung 2012 – 2014